

Số: 1456/QĐ-UBND

Quảng Bình, ngày 03 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh vị trí, địa điểm công trình, dự án trong
Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Đồng Hới

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch,
kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Hội
đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình Về bổ sung, điều chỉnh danh mục dự án thu hồi đất,
chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 10 tháng 5 năm 2021 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến
năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Đồng Hới;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới tại Tờ trình số
221/TTr-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2022;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
319/TTr-STNMT ngày 03 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh vị trí, địa điểm Dự án đã quy hoạch trong Quy hoạch sử
dụng đất đến năm 2030 thành phố Đồng Hới đã được UBND tỉnh phê duyệt tại
Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 nhưng đến nay chưa thực hiện
và không làm thay đổi chỉ tiêu các loại đất đã được phê duyệt. Cụ thể:

- Vị trí 1: (sát đường Cao Thắng) đã quy hoạch đất ở tại nông thôn có diện
tích 2,98 ha và đất thương mại dịch vụ có diện tích 0,71 ha (hiện trạng là đất
trồng lúa) nay điều chỉnh thành quy hoạch đất thể dục thể thao.

- Vị trí 2: (sát đường quy hoạch 36m) đã quy hoạch đất thể dục thể thao có diện tích 3,69 ha (hiện trạng là đất trồng lúa) nay điều chỉnh thành quy hoạch đất ở tại nông thôn và đất thương mại dịch vụ.

(Có sơ đồ vị trí kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai nội dung điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. Triển khai thực hiện theo phương án quy hoạch sử dụng đất điều chỉnh đã được phê duyệt.

3. Cập nhật nội dung điều chỉnh vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố Đồng Hới theo quy định của pháp luật.

4. Tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện khi lập quy hoạch sử dụng đất kỳ tiếp theo.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Hới và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm