

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1633**/UBND-VP

Đồng Hới, ngày **08** tháng 12 năm 2023

V/v báo cáo kết quả trả lời kiến nghị
của cử tri trước kỳ họp thứ 12
- HĐND thành phố khóa XXII

Kính gửi:

- Thường trực HĐND thành phố;
- Tổ đại biểu HĐND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố.

Thực hiện Công văn số 126/TTHĐND ngày 17/11/2023 của Thường trực HĐND thành phố về việc xem xét giải quyết và trả lời các ý kiến kiến nghị của cử tri tại các buổi tiếp xúc với đại biểu HĐND thành phố trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII. UBND thành phố đã kiểm tra và phân công các phòng, ban, đơn vị, địa phương có liên quan trả lời.

Để giúp đại biểu HĐND thành phố nghiên cứu, theo dõi nội dung trả lời ý kiến phản ánh của cử tri tại kỳ họp, UBND thành phố gửi đến Thường trực HĐND thành phố, Tổ đại biểu HĐND thành phố và đại biểu HĐND thành phố các văn bản Báo cáo trả lời các ý kiến phản ánh của cử tri theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

the

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hoàng Ngọc Đan

Số: 559 /BC-QLĐT

Đồng Hới, ngày 04 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

V/v giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của UBND thành phố về việc tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII, sau khi kiểm tra, rà soát, Phòng Quản lý đô thị thành phố kính báo cáo HĐND thành phố, Đại biểu HĐND thành phố như sau:

1. Đề nghị thành phố sớm khắc phục sửa chữa đường Cao Thắng vì quá xuống cấp nên người dân rất khó khăn khi đi lại mặc dù đã kiến nghị quá nhiều lần nhưng chưa được giải quyết (*cử tri xã Quang Phú*).

Trả lời:

Dự án đầu tư nâng cấp đường Cao Thắng đã được phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán tại Quyết định số 3822/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 của UBND thành phố, đã hoàn thành thủ tục lựa chọn nhà thầu và các thủ tục khởi công công trình theo quy định. Hiện nay, đơn vị thi công đã triển khai thi công đúc các cầu kiện hố ga, cống thoát nước, bó vỉa.... dự kiến dự án sẽ thi công hoàn thành trong năm 2024.

Qua kiểm tra thực tế, hiện trạng đường Cao Thắng có nhiều vị trí đã xuống cấp nghiêm trọng, do đó, trong thời gian chờ dự án thi công hoàn thành, UBND thành phố sẽ chỉ đạo Ban quản lý dự án và PTQĐ thành phố và đơn vị thi công sửa chữa khắc phục để đảm bảo đi lại cho người dân và đảm bảo an toàn giao thông trên tuyến đường.

2. Dự án đường phía sau Nhà văn hóa TDP Diêm Hải đến bờ sông Nhật Lệ quy hoạch đã lâu, tuy nhiên hiện nay chưa được đầu tư ảnh hưởng đến việc xây dựng của một số bà con nhân dân vướng quy hoạch; một số hộ nhà xuống cấp nghiêm trọng nhưng không được xây dựng. Đề nghị thành phố sớm đầu tư tuyến đường này, nếu không thì bỏ quy hoạch tạo điều kiện cho nhân dân xây dựng nhà ở (*Cử tri Phú Hải*)

Trả lời:

Trên địa bàn phường Phú Hải có 03 tuyến đường ngang nối từ đường Quốc lộ 1A đến tuyến đường dọc sông Nhật Lệ được quy hoạch lộ giới 22,5m (thuộc đồ án Quy hoạch phân khu phía Nam thành phố Đồng Hới, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 25/9/2020). Các tuyến đường trên được quy hoạch từ năm 2006 nhưng đến nay vẫn chưa thi công, đã ảnh hưởng đến việc thực hiện quyền sử dụng đất và xây dựng nhà ở của các hộ dân.

Liên quan đến nội dung này, tháng 3/2023, bà Trần Thị Quê (một trong những hộ bị vướng quy hoạch đường 22,5m nói trên) có đơn đề nghị điều chỉnh

quy hoạch để xây dựng nhà ở cho con. Sau khi rà soát, UBND thành phố nhận thấy kiến nghị của bà Quê là phù hợp, do đó UBND thành phố đã có văn bản gửi Sở Xây dựng, UBND tỉnh đề nghị điều chỉnh, hủy bỏ tuyến quy hoạch lộ giới 22,5m để đảm bảo quyền lợi sử dụng đất hợp pháp cho các hộ gia đình liên quan và đã được UBND tỉnh thống nhất điều chỉnh (tại Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 về việc điều chỉnh quy hoạch đoạn tuyến đường 22,5m phía Nam phường Phú Hải thuộc đồ án quy hoạch phân khu phía Nam thành phố Đồng Hới tỷ lệ 1/2000). Hiện nay bà Trần Thị Quê và các hộ dân dọc tuyến đường nói trên đã đủ điều kiện để xây dựng nhà ở theo quy định.

Riêng đối với 02 tuyến đường ngang quy hoạch lộ giới 22,5m còn lại (trong đó có đường phía sau Nhà văn hóa TDP Diêm Hải) có tổng chiều dài khoảng 332m. Qua kiểm tra, rà soát sơ bộ 02 tuyến đường nói trên ảnh hưởng tới 34 thửa đất ở của các hộ dân với tổng diện tích khoảng 6.104m². Với tình hình nguồn ngân sách thành phố như hiện nay, chưa đủ điều kiện để giải phóng mặt bằng và đầu tư các tuyến đường 22,5m nói trên theo quy hoạch được duyệt.

Nhận thấy, việc quy hoạch kéo dài (từ năm 2006 đến nay) nhưng không có nguồn lực thực hiện gây ảnh hưởng rất lớn đến việc thực hiện quyền sử dụng đất và xây dựng nhà ở của các hộ dân. Do đó, ngày 16/11/2023, UBND thành phố đã có Công văn số 2434/UBND-QLĐT về việc rà soát, điều chỉnh các tuyến đường trên địa bàn phường Phú Hải, trong đó đã đề nghị Sở Xây dựng, UBND tỉnh xem xét điều chỉnh quy hoạch 02 tuyến đường 22,5m nói trên (trong đó có đường phía sau Nhà văn hóa TDP Diêm Hải) để đảm bảo quyền lợi hợp pháp cho các hộ dân.

3. Đường Hà Huy Giáp (TDP 6), phường Bắc Lý thường xuyên bị ngập cục bộ. Đề nghị thành phố có biện pháp giải quyết (*cử tri phường Bắc Lý*).

Trả lời:

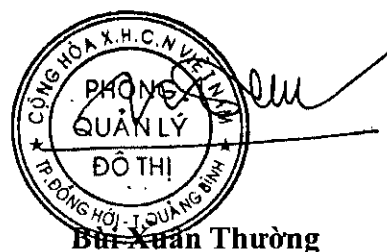
Tuyến đường Hà Huy Giáp, tổ dân phố 6, phường Bắc Lý do Ban Quản lý dự án Biến đổi khí hậu thành phố Đồng Hới làm chủ đầu tư xây dựng công trình hệ thống thoát nước mưa, nước thải và hoàn trả mặt đường bằng bê tông xi măng. Đến nay, công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng và đã giải quyết tình trạng ngập đọng cục bộ cho tuyến đường.

Phòng Quản lý đô thị thành phố kính báo cáo HĐND thành phố, Đại biểu HĐND thành phố./.

Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- VP HĐND – UBND thành phố;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Số: 816.../BC-TNMT

Đồng Hới, ngày 28 tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả kiểm tra, giải quyết các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc tham mưu trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII, Phòng Tài nguyên - Môi trường báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri xã Lộc Ninh về việc đề nghị UBND thành phố kiểm tra, giải quyết đền bù chi phí san lấp đất, tài sản cho Nhà văn hóa thôn 8 Phú Xá như sau:

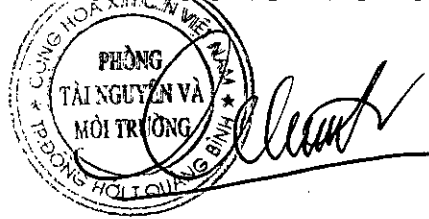
Công trình Nhà văn hóa thôn 8 Phú Xá bị ảnh hưởng do GPMB dự án Tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông Nam đường Cao Thắng, xã Lộc Ninh do Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên - Môi trường làm chủ đầu tư dự án đồng thời làm nhiệm vụ tư vấn, GPMB. Dự án đã được triển khai thu hồi đất, bồi thường, GPMB từ năm 2021 đến nay cơ bản hoàn thành đối với các hộ gia đình cá nhân và đã được UBND tỉnh chuyển mục đích, giao đất. Đối với phần diện tích ảnh hưởng của Nhà văn hóa thôn 8 Phú Xá phát sinh do việc điều chỉnh độ rộng tuyến đường từ 10,5 m lên 22,5 m theo Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 13/10/2023 của UBND thành phố về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tạo quỹ đất khu dân cư phía Đông Nam đường Cao Thắng, xã Lộc Ninh. Hiện nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang thực hiện các thủ tục điều chỉnh dự án, trích đó thu hồi đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định. Do vậy, đề nghị UBND xã Lộc Ninh, đại diện Ban cán sự thôn 8 Phú Xá phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất để thực hiện, việc bồi thường, hỗ trợ tài sản bị ảnh hưởng của Nhà văn hóa thôn 8 Phú Xá sẽ được thực hiện theo quy định pháp luật.

Trên đây là báo cáo kết quả kiểm tra, giải quyết kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII, Phòng Tài nguyên - Môi trường báo cáo HĐND, UBND thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- VP HĐND-UBND TP;
- Lưu: TNMT.

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Lê Tuấn Lợi

Số: 1216/BC-PGDĐT

Đồng Hới, ngày 04 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố Đồng Hới khoá XXII

Kính gửi: Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới về việc tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khoá XXII, Phòng Giáo dục và Đào tạo (GDĐT) báo cáo như sau:

Nội dung: *Hiện nay, học sinh một số trường khi tham gia giao thông ý thức kém. Đề nghị thành phố chỉ đạo các trường tăng cường tuyên truyền giáo dục cho học sinh ý thức chấp hành Luật Giao thông khi tham gia giao thông (cử tri xã Lộc Ninh).*

Trả lời: Trong thời gian qua, Phòng Giáo dục và Đào tạo (GDĐT) đã bám sát Kế hoạch số 246/KH-UBND ngày 30/6/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới về thực hiện Chỉ thị số 10/CT-TTg ngày 19/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (ATGT) đường bộ trong tình hình mới, ban hành Kế hoạch số 95/KH-PGDĐT ngày 07/02/2023 về công tác giáo dục an toàn giao thông trong trường học năm 2023, Kế hoạch số 321/KH-PGDĐT ngày 21/3/2023 về phát động phong trào thi đua đảm bảo trật tự an toàn giao thông năm 2023 để chỉ đạo các cơ sở giáo dục thực hiện nghiêm túc công tác đảm bảo an toàn, an ninh trật tự, an toàn giao thông trong trường học. Cụ thể:

1. Tổ chức các hoạt động tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về ATGT, Nghị định số 100/2019/NĐ-CP ngày 30/12/2019 của Chính phủ về việc Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ, đường sắt và đường thủy nội địa đến cán bộ quản lý, giáo viên, nhân viên và học sinh. Quy định cụ thể việc xử lý kỷ luật phù hợp với những trường hợp học sinh vi phạm an toàn giao thông để răn đe, giáo dục học sinh. Phát huy vai trò của các tổ chức đoàn thể trong việc tổ chức các hoạt động tuyên truyền, giáo dục ATGT, xây dựng văn hoá giao thông. Phối hợp với các ban, ngành liên quan và phụ huynh học sinh để triển khai đồng bộ các giải pháp tuyên truyền, vận động; thường xuyên phối hợp chặt chẽ với cha, mẹ và gia đình học sinh phổ biến kiến thức pháp luật, hướng dẫn kỹ năng tham gia giao thông an toàn cho con em mình, cùng tự giác chấp hành quy tắc giao thông, đội mũ bảo hiểm có cài quai đúng quy cách khi ngồi trên xe mô tô, xe gắn máy; dừng, đỗ xe, chờ đúng số người quy định.

2. Thực hiện nghiêm túc kế hoạch giảng dạy an toàn giao thông theo bộ

tài liệu Giáo dục an toàn giao thông dành cho học sinh tiểu học, học sinh trung học cơ sở do Bộ GDĐT, Ủy ban ATGT quốc gia và Công ty Honda phối hợp biên soạn, lồng ghép nội dung giáo dục ATGT trong chương trình giáo dục nhà trường; tổ chức tìm hiểu qua hoạt động ngoại khóa, tổ chức các cuộc thi xây dựng Video Clip, phóng sự ngắn tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về ATGT cho học sinh từ cấp học Tiểu học đến THCS; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, Internet và nền tảng mạng xã hội, sử dụng băng đĩa, phim ảnh, các ứng dụng... Đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền để các em học sinh dễ nhớ, dễ hiểu, dễ thực hiện, góp phần nâng cao hiệu quả của công tác giáo dục ATGT trong nhà trường.

3. Tổ chức cho phụ huynh học sinh ký cam kết không giao xe máy cho học sinh khi chưa đủ điều kiện, chưa có giấy phép lái xe và cam kết đội mũ bảo hiểm cho học sinh khi ngồi trên xe mô tô, xe gắn máy tham gia giao thông; điều khiển xe đạp điện, xe máy điện; không tập trung đông người trước cổng trường trước và sau buổi học khi đưa đón học sinh. Tăng cường phối hợp giữa lực lượng chức năng - nhà trường - gia đình trong việc quản lý, giáo dục học sinh nghiêm chỉnh chấp hành quy định pháp luật về trật tự ATGT. Trong đó chú trọng công tác trao đổi thông tin về vi phạm trật tự ATGT của học sinh tới nhà trường và từ nhà trường tới gia đình để cùng phối hợp quản lý và giáo dục về ATGT.

4. Xác định rõ trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước về giáo dục, nhà trường, lớp học, từng giáo viên trong đảm bảo trật tự ATGT đối với học sinh. Đưa nội dung này vào tiêu chí đánh giá thi đua hàng năm đối với tập thể, cá nhân và xếp loại hạnh kiểm đối với học sinh.

5. Triển khai nghiêm túc Kế hoạch phối hợp giữa công an Thành phố với Phòng Giáo dục và Đào tạo tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về trật tự ATGT trong các cơ sở giáo dục giai đoạn 2022-2025. Phối hợp với Đài Phát thanh - Truyền hình Quảng Bình tổ chức Cuộc thi “Điểm đến an toàn” với chủ đề “Học sinh THCS Đồng Hới với văn hóa giao thông” vào tháng 10/2023 để tuyên truyền về trật tự ATGT đến đông đảo học sinh.

Với những giải pháp tổ chức thực hiện đồng bộ, quyết liệt kết quả bước đầu đạt được tương đối rõ nét. Từ đầu năm học 2023-2024 đến nay không có trường hợp học sinh vi phạm ATGT.

Trên đây là báo cáo trả lời kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 12-HĐND thành phố khoá XXII của Phòng GDĐT./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đại biểu HĐND TP;
- Văn phòng HĐND-UBND;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Hồ Thanh Hải

UBND THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI
PHÒNG LAO ĐỘNG - TB&XH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 629 /BC-LĐTBXH

Đồng Hới, ngày 29 tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO

Về việc trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri
trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII

Thực hiện Công văn số 2460/UBND - VP ngày 20/11/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII, phòng Lao động - TB&XH thành phố trả lời các nội dung sau:

1. Ý kiến cử tri phường Đồng Phú: Việc phát quà Tết của Chủ tịch nước, đề nghị thành phố nên giao về cho Tổ trưởng TDP, Trưởng thôn đến tận nhà và trao cho đối tượng, nhằm tăng mục đích, ý nghĩa và tính trang trọng của việc tặng quà

Trả lời:

Thực hiện Quyết định số 1665/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Đề án thực hiện chi trả trợ cấp ưu đãi người có công với cách mạng qua hệ thống Bưu điện trên địa bàn tỉnh. Ngày 23/06/2021, phòng Lao động - Thương binh và Xã hội thành phố đã ký hợp đồng số 01/LĐTBXH/TP/BĐTP với Bưu điện thành phố về việc chi trả trợ cấp ưu đãi người có công với cách mạng qua hệ thống bưu điện, được thực hiện kể từ tháng 7/2021.

Riêng đối với việc tặng quà Lễ, Tết, qua hơn 01 năm thực hiện, phòng cùng Bưu điện thành phố và UBND các xã, phường đã tổng kết, đánh giá, rút kinh nghiệm trong quá trình thực hiện Đề án chi trả qua bưu điện. Vì vậy, ngày 09/01/2023 phòng đã có Công văn số 09/LĐTBXH về việc tặng quà Lễ, Tết đối với người có công với cách mạng và người nghèo, cận nghèo, trong đó đã nêu rõ: Ngoài một số gia đình Lãnh đạo thành phố tổ chức đoàn thăm trực tiếp, số lượng người có công với cách mạng, hộ nghèo, cận nghèo còn lại được nhận quà (*quà Trung ương, quà Tỉnh, quà Thành phố*) thực hiện theo phương án: Thành phố uỷ quyền cho UBND các xã, phường nhận tiền mặt gần 02 tỷ đồng tại phòng Lao động - TB&XH và UBND các xã, phường đã tổ chức đoàn đi thăm, trao quà cho gần 3.500 người có công, thân nhân người có công với gắn với việc thăm hỏi tri ân. Phòng Lao động - TB&XH tiếp thu ý kiến và sẽ tham mưu UBND thành phố có công văn phúc đáp.

2. Ý kiến cử tri xã Lộc Ninh: Đề nghị thành phố giải quyết chế độ thờ cúng liệt sĩ Bùi Giữ Khính ở thôn 7 Phú Xá, xã Lộc Ninh, nhiều năm nay gia đình chưa hưởng chế độ thờ cúng liệt sĩ.

Trả lời:

Bà Nguyễn Thị Tuy được truy tặng Bà mẹ Việt Nam anh hùng tại Quyết định số: 1306/KT/CTN ngày 17/01/1997 vì bà có 03 người con là liệt sĩ Bùi Hồ, liệt sĩ Bùi Thị Lượng, liệt sĩ Bùi Giữ Khính. Liệt sĩ Bùi Giữ Khính có vợ là bà Nguyễn Thị Môn, hưởng trợ cấp ưu đãi tuất liệt sĩ hàng tháng. Đến tháng 09/2017 bà Nguyễn Thị Môn chết.

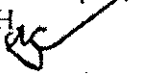
Sau đó, phòng và UBND xã Lộc Ninh đã hướng dẫn gia đình đã kê khai hồ sơ hưởng trợ cấp thờ cúng liệt sĩ Bùi Giữ Khính. Theo quy định tại Khoản 1 Điều 28 Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng: Hồ sơ để giải quyết chế độ trợ cấp thờ cúng liệt sĩ, gia đình phải kê khai, bao gồm: Đơn đề nghị, biên bản ủy quyền và bản sao chứng thực Bằng “Tổ quốc ghi công”. Tuy nhiên, qua kiểm tra hồ sơ lưu trữ tại Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Quảng Bình, liệt sĩ Bùi Giữ Khính chưa được cấp Bằng Tổ quốc ghi công, do đó không đủ cơ sở để giải quyết chế độ trợ cấp thờ cúng liệt sĩ.

Vi vậy, đề nghị gia đình liệt sĩ Bùi Giữ Khính đến UBND xã Lộc Ninh và phòng Lao động - TB&XH để được hướng dẫn kê khai hồ sơ, thủ tục cấp Bằng “Tổ quốc ghi công” đối với người hy sinh nhưng chưa được cấp Bằng “Tổ quốc ghi công” mà thân nhân đã được giải quyết chế độ ưu đãi từ ngày 31/12/1994 trở về trước (theo quy định tại Điều 21 Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng). Sau khi liệt sĩ Bùi Giữ Khính được cấp Bằng “Tổ quốc ghi công” gia đình sẽ tiếp tục kê khai hồ sơ giải quyết chế độ trợ cấp thờ cúng liệt sĩ và hưởng chế độ trợ cấp ưu đãi theo quy định.

Phòng Lao động - TB&XH có ý kiến trả lời như trên để cử tri được rõ./.

Nơi nhận:

- HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- VP HĐND-UBND thành phố;
- Lưu: VT, LĐT BXH



TRƯỞNG PHÒNG



Trương Hồng Song

Số: ~~147~~/BC-CNVPĐKĐĐ

Đồng Hới, ngày 18 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

V/v trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12-HĐND TP Khóa XXII

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới nhận được Công văn 2460/UBND-VP ngày 30/11/2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc tham mưu giải quyết, trả lời các đơn kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12- HĐND TP khóa XXII. Ý kiến cử tri nêu: “*Đề nghị thành phố xem lại việc áp giá đất của các hộ dân ở thôn Tân Phú, xã Quang Phú khi làm thủ tục để chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất sản xuất nông nghiệp sang đất ở giá quá cao trong khi đường chưa được đầu tư hoàn thiện để đảm bảo quyền lợi cho bà con*”.

Qua kiểm tra hồ sơ thủ tục hành chính chuyển mục đích sử dụng đất cho các hộ dân ở thôn Tân Phú, xã Quang Phú. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai xin báo cáo trả lời như sau:

Từ ngày 31/7/2023, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới đã tiếp nhận 53 hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất từ Phòng TNMT chuyển qua trong số 99 trường hợp có nhu cầu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất từ đất sản xuất nông nghiệp sang đất ở tại thôn Tân Phú, xã Quang Phú. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới đã lập hồ sơ, chuyển thông tin đến Chi cục thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh đề nghị xác định nghĩa vụ tài chính. Đến nay, cơ quan thuế đã phát hành thông báo thuế đối với tất cả các trường hợp trên. Có 11 hộ đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính, Chi nhánh đã thực hiện chỉnh lý đăng ký biến động và trả kết quả theo quy định.

Qua kiểm tra, rà soát lại các hồ sơ chuyển mục đích lưu tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới thì các thửa đất của các hộ dân tại khu vực thôn Tân Phú, xã Quang Phú được xác định vị trí 1 tại các đường: Đường Lê Văn Tồn, đường Phạm Thị Nghèng, đường Ngô Thị Sĩ và đường Đặng Xuân Bảng.

Thực hiện theo ý kiến hướng dẫn tại công văn số 1076/STNMT - QLĐĐ ngày 26/4/2023 của Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình. Căn cứ theo quy định tại mục IX phụ lục III kèm theo Nghị Quyết số: 39/2018/NQ-HĐND ngày 13/8/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc đặt tên đường trên các địa bàn tỉnh Quảng Bình và mục II.5.13 phụ lục II kèm theo Quyết định số: 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình 2020-2024: Vị trí 1 tại các đường Lê Văn Tồn, đường Phạm Thị

Nghề, đường Ngô Thị Sĩ và đường Đặng Xuân Bảng, giá đất: 3.600.000 đồng/01m².

Qua đối chiếu hồ sơ, các thửa đất có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng từ đất sản xuất nông nghiệp (không phải đất vườn ao trong cùng thửa đất ở) sang đất ở của các hộ dân tại khu vực thôn Tân Phú, xã Quang Phú đều nằm trên các tuyến đường được quy định cụ thể về giá đất tại Quyết định số: 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình 2020-2024. Theo kiến nghị của cử tri, các tuyến đường nêu trên chưa được đầu tư hoàn thiện cơ sở hạ tầng, tuy nhiên đã được quy định giá của tên đường có trong Quyết định giá của UBND tỉnh.

Do đó việc chuyển thông tin thực hiện nghĩa vụ tài chính về vị trí, tên đường của các thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới đối với hồ sơ chuyển mục đích của các hộ dân tại khu vực thôn Tân Phú, xã Quang Phú là phù hợp với quy định. Theo đó Chi cục thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh đã phát hành thông báo thuế để các hộ dân thực hiện nghĩa vụ tài chính đúng quy định.

Vậy, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Hới báo cáo, trả lời đề HỌND thành phố; Đại biểu HỌND thành phố Đồng Hới và cử tri được biết./.

Nơi nhận:

- Thường trực HỌND TP;
- Đại biểu HỌND TP;
- UBND TP;
- VP.HỌND-UBND TP;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Đạt

Số: 164 /BC-BQL

Đồng Hới, ngày 01 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

V/v tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND TP khóa XXII

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND TP khóa XXII, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Hới xin trả lời các ý kiến tiếp xúc cử tri như sau:

Câu 1: Công trình đường Thái Phiên, Trịnh Hoài Đức ở phường Nam Lý hiện tiến độ thi công rất chậm, ảnh hưởng vệ sinh môi trường và an toàn cho các phương tiện tham gia giao thông. Đề nghị các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ thi công (cử tri phường Nam Lý).

Trả lời:

Tuyến đường Thái Phiên, Trịnh Hoài Đức ở phường Nam Lý được UBND thành phố phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu theo Quyết định số 6329/QĐ-UBND ngày 23/12/2022, theo Quyết định dự án được phê duyệt thì tiến độ thi công hoàn thành năm 2024, hiện nhà thầu thi công đã thi công hoàn thiện hệ thống thoát nước, vỉa hè, lớp base mặt đường và sẽ sớm hoàn thiện phần mặt đường, đưa công trình vào bàn giao, sử dụng quý I năm 2024.

Câu 2: Hiện nay đường Phan Đăng Lưu đoạn từ cầu (Mệ Sói) đến đường Hồ Chí Minh thuộc địa bàn Tổ dân phố 9, phường Đồng Sơn (do thành phố làm chủ đầu tư) đang được thi công, dự án chuẩn bị thảm nhựa mặt đường nhưng chưa có hệ thống thoát nước mặt, đường cao hơn các ngõ, nguy cơ ngập cục bộ cao. Đề nghị thành phố kiểm tra, đầu tư hệ thống thoát nước trước lúc thảm nhựa tránh ngập úng cục bộ khi mùa mưa bão (cử tri phường Đồng Sơn).

Trả lời:

Dự án nâng cấp đường và cầu đường Phan Đăng Lưu, phường Đồng Sơn được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số: 5563/QĐ-UBND ngày 14/11/2022, trong đó đã có thiết kế hệ thống rãnh thoát nước dọc hai bên tuyến bằng BTXM M250 hình chữ V đồ tại chỗ, độ dốc rãnh dọc phù hợp với địa hình thực tế và đảm bảo khả năng thoát nước của rãnh dọc.

Câu 3: Dự án HTKT Đồng Trầm (giai đoạn 2) ở TDP 9, phường Bắc Lý dừng thi công đã lâu, cử tri kiến nghị nhiều lần, trước kỳ họp thứ 10, UBND thành phố trả lời sẽ tiếp tục xin ý kiến UBND tỉnh để tiếp tục triển khai thực hiện nhưng đến nay vẫn chưa có động thái gì? Đề nghị UBND thành phố tích cực hơn để tiếp tục thi công dự án, sớm chấm dứt tình trạng

đất bỏ hoang, ảnh hưởng đến môi trường và đời sống của nhân dân (*cử tri phường Bắc Lý*).

Trả lời:

Dự án HTKT khu đất ở tổ dân phố 9 (giai đoạn 2) do UBND thành phố làm chủ đầu tư theo quyết định số 801/QĐ-UBND ngày 05/3/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình. Dự án đã phê duyệt phương án GPMB đền bù đợt 1 ngày 16/11/2020, trong quá trình thực hiện GPMB có những vướng mắc về trích đo xác nhận nguồn gốc đất. Ngày 16/8/2023, UBND thành phố đã phê duyệt phương án đền bù đợt 2 và đã bàn giao mặt bằng GPMB cho đơn vị thi công đợt 2. Tuy nhiên, do thời điểm từ tháng 9 đến hiện tại vào đúng mùa mưa bão nên dù đơn vị thi công đã tập trung máy móc tại công trình nhưng chưa thể tiếp tục thi công được. Hiện nay, đơn vị thi công đang thực hiện đúc hồ ga, tấm đan và các cấu kiện đúc sẵn tại công trình, dự kiến trời khô ráo sẽ tiếp tục thi công xây dựng.

Đối với các trường hợp còn lại chưa hoàn thành GPMB, hiện đang thực hiện điều chỉnh trích đo để hoàn thành GPMB, bàn giao 100% mặt bằng cho đơn vị thi công trong thời gian sớm nhất.

Câu 4: Dự án HTKT đất ở (giai đoạn 1) Tổ dân phố 9, phường Bắc Lý có quy hoạch công viên cây xanh nhưng đến nay chưa triển khai thực hiện, đề nghị thành phố triển khai dự án theo quy hoạch để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân (*cử tri phường Bắc Lý*).

Trả lời:

Theo hồ sơ quy hoạch đã được phê duyệt tại Quyết định số 995/QĐ-UBND ngày 21/4/2014, khu vực Tổ dân phố 9 có quy hoạch khu thể thao, cây xanh với diện tích 1.655m². Hiện nay, phần diện tích công viên cây xanh đó đã được đầu tư san lấp mặt bằng. UBND thành phố sẽ xem xét đầu tư vào giai đoạn thích hợp và khi có khả năng cân đối về nguồn vốn.

Câu 5: Tuyến đường Bùi Thị Xuân, phường Đồng Hải lòng đường nhỏ, đường xuống cấp, đề nghị thành phố quan tâm, tạo điều kiện bố trí vốn để nâng cấp, mở rộng lòng đường (*cử tri phường Đồng Hải*).

Trả lời:

Tuyến đường Bùi Thị Xuân nằm trong dự án: Nâng cấp các tuyến đường thuộc TDP Đồng Mỹ, TDP Phú Mỹ, TDP Thành Mỹ, phường Đồng Hải được UBND thành phố phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công theo Quyết định số 4623/QĐ-UBND ngày 17/10/2023, theo Quyết định trên thì tuyến đường Bùi Thị Xuân sẽ được đầu tư nâng cấp mặt đường hoàn thiện là bê tông nhựa C12,5 dày 7cm và lòng đường được đầu tư mở rộng so với lòng đường hiện trạng. Hiện nay, Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố đang tiến hành tổ chức lựa

chọn nhà thầu để triển khai thi công theo đúng tiến độ được duyệt, dự kiến sẽ triển khai vào quý I năm 2024.

Câu 6: Đề nghị thành phố sớm đầu tư nâng cấp đường Nguyễn Văn Cừ ở phường Đức Ninh Đông (cử tri phường Đức Ninh Đông).

Trả lời:

Tuyến đường Nguyễn Văn Cừ được UBND thành phố phê duyệt đầu tư xây dựng nâng cấp theo quyết định số 2763/QĐ-UBND ngày 04/7/2023, tuyến có chiều dài khoảng 2,6km nối từ Cầu Vượt đường Trần Hưng Đạo (phường Nam Lý) đến đường Lê Lợi (phường Đức Ninh Đông), đơn vị trúng thầu xây lắp là công ty TNHH XD Đức Thắng, hiện nhà thầu đang tiến hành đúc các cấu kiện bó vỉa, hồ ga, cống thoát nước,....để sớm triển khai thi công xây dựng theo đúng tiến độ được duyệt.

Câu 7: Tuyến đường Trần Hưng Đạo thuộc phường Đồng Phú được lực chọn xây dựng tuyến phố văn minh kiểu mẫu nhưng hiện nay vỉa hè đã xuống cấp, một số rễ cây lớn làm hỏng vỉa hè. Đề nghị thành phố quan tâm đầu tư, nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị và các tiêu chí xây dựng đô thị văn minh (cử tri phường Đồng Phú).

Trả lời:

Vỉa hè đường Trần Hưng Đạo (phường Đồng Phú) được chủ đầu tư là UBND phường Đồng Phú đầu tư xây dựng năm 2014. Sau một thời gian sử dụng đến nay có một số vị trí rễ cây lớn mọc lên làm hư hỏng nền vỉa hè. Trước mắt, do nguồn kinh phí còn hạn hẹp nên thành phố sẽ có kế hoạch cải tạo cục bộ một số vị trí nhằm chỉnh trang đảm bảo mỹ quan đô thị.

Tuy nhiên, về lâu dài, để chỉnh trang đô thị, xây dựng vỉa hè kiểu mẫu, trong thời gian tới UBND thành phố sẽ xem xét đầu tư vào giai đoạn thích hợp và khi cân đối được nguồn vốn.

Câu 8: Vỉa hè đường Nguyễn Văn Trỗi nối từ Cầu Cống 10 đến Cầu Dài, đoạn đi qua quán Everland phường Đồng Hải chưa được đầu tư. Đề nghị các cấp quan tâm, đầu tư xây dựng (cử tri phường Đồng Hải).

Trả lời:

Hiện nay, vỉa hè đường Nguyễn Văn Trỗi từ cầu cống 10 đến cầu Dài phía nhà dân đã được UBND phường Đồng Hải đầu tư hoàn thiện trong năm 2018. Phía phải tuyến đoạn đi qua Nhà Hàng Everland có chiều dài khoảng 300m, cũng đã được đầu tư lát gạch vỉa hè, tuy nhiên một số đoạn cục bộ đã bị xuống cấp, hư hỏng. Thành phố sẽ có kế hoạch chỉnh trang toàn khu vực khi cân đối được nguồn vốn.

Câu 9: Hệ thống mương thoát nước ở Tổ dân phố 9, phường Đồng Sơn qua xã Nghĩa Ninh sắp hoàn thành, tuy nhiên đoạn từ cống ở đường Hồ Chí Minh sang khu vực Đồng Choi xã Nghĩa Ninh chưa có mương thoát nước.

Đề nghị thành phố khảo sát, có phương án thoát nước ở mép phía Đông đường HCM, không để ứ đọng và ngập nước (cử tri phường Đồng Sơn).

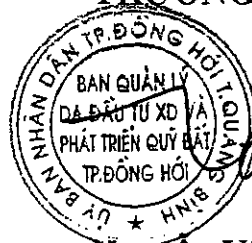
Trả lời:

Hiện nay, thành phố đã đầu tư cơ bản hoàn thành hệ thống thoát nước từ TDP 9 Đồng Sơn chảy qua cống đường HCM sang khu vực Đồng Choi, riêng hệ thống nước phía khu vực từ đường HCM về Đồng Choi hiện đang thoát theo lưu vực tự nhiên. UBND thành phố sẽ xem xét có kế hoạch đầu tư khi có nguồn vốn.

Nơi nhận:

- Hội đồng nhân dân TP;
- UBND thành phố;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Văn Sỹ

UBND THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI
BAN QUẢN LÝ DỊCH VỤ CÔNG ÍCH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **490**/BC-DVCI

Đồng Hới, ngày **04** tháng **12** năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII.

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới về việc tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII, Ban quản lý Dịch vụ công ích thành phố Đồng Hới tham mưu UBND thành phố trả lời các kiến nghị của cử tri như sau:

1. Hiện nay tại ngã 3 giao giữa đường Hữu Nghị và đường Xuân Bô (gần Khách sạn SAM) và trước nhà số 02 đường Nguyễn Văn Cừ giao nhau với đường Trần Hưng Đạo (dưới cầu Vượt) có 02 hố ga không có nắp đậy. Đề nghị thành phố kiểm tra, xử lý (cử tri Phường Nam Lý).

Trả lời:

02 hố ga không có nắp đậy tại ngã 3 giao giữa đường Hữu Nghị và đường Xuân Bô (gần Khách sạn SAM) và trước nhà số 02 đường Nguyễn Văn Cừ giao nhau với đường Trần Hưng Đạo (dưới cầu Vượt) thuộc tài sản của Công ty Cổ phần Cấp nước Quảng Bình quản lý vận hành, hiện nay Công ty đã khắc phục lắp đặt hoàn chỉnh.

2. Hiện nay đoạn đường nối Trịnh Công Sơn và Lê Đình Thám (TDP 4) và ngõ 208 Phan Đình Phùng đến Khu HTKT tổ dân phố 4 và tổ dân phố 9 phường Bắc Lý chưa có hệ thống điện chiếu sáng, ảnh hưởng đến an ninh trật tự và an toàn giao thông, đề nghị thành phố đầu tư xây dựng (cử tri phường Bắc Lý).

3. Đề nghị UBND thành phố đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước từ ngõ 498 đường Trần Hưng Đạo đến chân Cầu Vượt (cử tri Phường Nam Lý);

4. Đề nghị đầu tư hệ thống R3 tại Ngõ 100 của đường Nguyễn Đăng Tuấn nối đường Nguyễn Văn Cừ (cử tri phường Nam Lý).

Trả lời:

Trong thời gian qua, UBND thành phố cùng các đơn vị xã, phường đầu tư mới, nâng cấp hệ thống điện chiếu sáng, hệ thống thoát nước mưa, thu gom xử lý nước thải. Hiện nay trên địa bàn thành phố còn nhiều tuyến đường chưa được đầu tư hệ thống điện chiếu sáng, hệ thống R3 trong đó có tuyến chiếu sáng đoạn đường nối Trịnh Công Sơn và Lê Đình Thám (TDP 4) và ngõ 208 Phan Đình Phùng đến Khu HTKT tổ dân phố 4 và tổ dân phố 9 phường Bắc

Lý, tuyến thoát nước từ ngõ 498 đường Trần Hưng Đạo đến chân Cầu Vượt (cử tri Phường Nam Lý), tuyến R3 tại Ngõ 100 của đường Nguyễn Đăng Tuấn nối đường Nguyễn Văn Cừ, Ban quản lý Dịch vụ công ích sẽ đề xuất UBND thành phố tiếp tục đầu tư khi có kinh phí.

5. Đề nghị thành phố chỉ đạo kiểm tra, sửa chữa, thay thế bóng đèn bị hỏng ở một số tuyến điện chiếu sáng thuộc xã Lộc Ninh và Quang Phú, cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết (cử tri xã Lộc Ninh, Quang Phú).

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, Ban quản lý Dịch vụ công ích đã cho thay thế bóng đèn bị hư hỏng ở một số tuyến điện chiếu sáng thuộc xã Lộc Ninh và Quang Phú đảm bảo chiếu sáng.

6. Đề nghị kiểm tra lại hệ thống điện chiếu sáng trên các tuyến đường thuộc địa bàn phường Đồng Hải, một số tuyến chưa được lắp đặt thiết bị chiếu sáng, một số tuyến bóng điện bị hỏng đề nghị thay thế như tại địa điểm trường Mầm non Sao Mai thuộc Tổ Dân phố Nam Thành hiện có 5 bóng điện bị cháy (cử tri phường Đồng Hải);

8. Công viên Mỹ Cảnh hiện tại đã hư hỏng xuống cấp, bóng đèn không sáng, cây xanh không được cắt tỉa, chăm sóc... Đề nghị thành phố quan tâm chỉ đạo khắc phục (cử tri xã Bảo Ninh).

Trả lời:

- Tiếp thu ý kiến cử tri, Ban quản lý Dịch vụ công ích đã tiến hành khắc sát, lập dự toán trình UBND thành phố phê duyệt sẽ tiến hành thay thế kịp thời.

- Tại Công viên Mỹ Cảnh, Ban quản lý Dịch vụ công ích ký hợp đồng đặt hàng với Trung tâm Công viên Cây xanh Đồng Hới quản lý, chăm sóc, duy trì với tần suất cắt tỉa cành, làm cỏ tạp với tần suất 3 tháng/lần. Hiện nay đã thực hiện đảm bảo mỹ quan đô thị.

7. Đề nghị thành phố điều chỉnh thời gian đóng , mở điện chiếu sáng công cộng ở các trục đường tại TDP 7, phường Nam Lý, hiện nay đang thực hiện cắt điện luân phiên đến 22h là tắt (cử tri phường Nam Lý).

Trả lời:


Ban quản lý Dịch vụ công ích thành phố ký hợp đồng đặt hàng với Công ty cổ phần Môi trường và phát triển đô thị Quảng Bình thực hiện quản lý vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng, đèn trang trí, đèn tín hiệu giao thông trên địa bàn thành phố Đồng Hới năm 2023. Thực hiện tiết kiệm điện mùa khô, theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 944/UBND-KT ngày 18/5/2023 về việc đẩy mạnh tiết kiệm điện mùa khô năm 2023. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND thành phố, hiện nay Ban quản lý Dịch vụ công ích đã chỉ đạo đơn vị quản lý vận hành điều chỉnh thời gian vận hành đóng, tắt điện đảm bảo chiếu sáng đô thị.

Trên đây là báo cáo trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND khóa XXII, Ban quản lý Dịch vụ công ích tham mưu UBND thành phố./.

Nơi nhận:

- HĐND TP;
- Đại biểu HĐND TP;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Trần Duy Khánh

UBND THÀNH PHỐ ĐÔNG HỚI
ĐỘI QUY TẮC & TTĐT

Số: 120/BC-QTĐT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Hới, ngày 30 tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của UBND thành phố v/v tham mưu trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII, Đội Quy tắc và Trật tự đô thị báo cáo như sau:

*** Ý kiến cử tri phường Phú Hải và phường Đông Sơn:** Hiện nay công tác quản lý trật tự đô thị trên địa bàn phường Phú Hải nói riêng và thành phố nói chung còn rất nhiều bất cập. Tình trạng lấn chiếm vỉa hè các tuyến đường diễn ra còn nhiều; một số nơi còn bày bán hàng rong, hàng tươi sống... Đề nghị thành phố tăng cường công tác quản lý, chấn chỉnh trật tự đô thị đảm bảo mỹ quan cho thành phố.

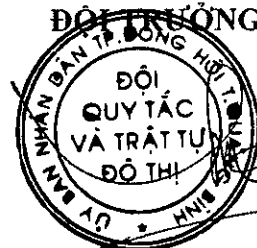
*** Trả lời:** Hiện nay tình trạng tái lấn chiếm lòng đường, vỉa hè để kinh doanh buôn bán làm ảnh hưởng đến an toàn giao thông, trật tự và mỹ quan đô thị vẫn còn diễn ra trên một số tuyến đường. Nguyên nhân dẫn đến tình trạng trên một phần là do ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận người dân chưa cao, bên cạnh đó công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật của một số chính quyền cấp xã còn hạn chế, thiếu cương quyết trong xử lý, chỉ đạo điều hành và tổ chức thực hiện.

Nhằm chấn chỉnh tình trạng lấn chiếm, tái lấn chiếm vỉa hè, lòng đường để kinh doanh buôn bán tại các tuyến đường, trước hết thuộc trách nhiệm, thẩm quyền xử lý của chính quyền địa phương. Vì vậy UBND thành phố giao UBND các phường, xã nói chung và phường Phú Hải, Đông Sơn nói riêng chủ trì, phối hợp với Đội Quy tắc và Trật tự đô thị duy trì thường xuyên việc kiểm tra, chấn chỉnh, tăng cường biện pháp chống lấn chiếm lòng đường, hè phố trái quy định, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, đảm bảo trật tự đô thị trên địa bàn theo phân cấp quản lý tại Công văn số 2248/UBND-QLĐT ngày 23/10/2023 của UBND thành phố về việc quản lý đường đô thị trên địa bàn thành phố. Đội Quy tắc và Trật tự đô thị tăng cường đôn đốc, kiểm tra, giám sát công tác quản lý trật tự đô thị của UBND các xã, phường theo phân công, phân cấp và chức năng, quyền hạn được giao, báo cáo UBND thành phố để kịp thời chấn chỉnh, xử lý trách nhiệm nếu địa phương không hoàn thành nhiệm vụ.

Trên đây là trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII. Đội Quy tắc và Trật tự đô thị báo cáo Thường trực HĐND-UBND thành phố, Đại biểu HĐND thành phố và cử tri được biết./.

Nơi nhận:

- TT HĐND-UBND thị phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Văn phòng HĐND-UBND thị phố;
- Lưu: VP.



Đặng Ngọc Hùng

Số: 3850 /BC- CCTKV

Đồng Hới, ngày 29 tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12-HĐND TP khóa XXII

Kính gửi: UBND thành phố Đồng Hới.

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20 tháng 11 năm 2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND TP khóa XXII, Chi cục Thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh báo cáo trả lời kiến nghị của cử tri các nội dung như sau:

Nội dung 1: Đề nghị Chi cục Thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh rà soát lại các đối tượng nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường Bắc Lý để thuận tiện cho việc gửi Thông báo nộp thuế (cử tri phường Bắc Lý); đồng thời xem lại số tiền thu giữa các đợt (có trường hợp Thông báo đợt 2 với số tiền 2.000 đồng) tránh gây phiền hà cho người dân khi đi nộp thuế (cử tri phường Đồng Phú).

Trả lời:

- Trả lời ý kiến của cử tri phường Bắc Lý:

Công tác lập bộ thuế Sử dụng đất Phi nông nghiệp (SDĐPNN) được triển khai từ năm 2012 theo Luật thuế SDĐPNN số 48/2010/QH1 ngày 17 tháng 06 năm 2010 của Quốc Hội. Căn cứ vào tờ khai thuế SDĐPNN do người sử dụng đất kê khai được cán bộ địa chính và UBND xã, phường xác nhận, sau đó chuyển cho Chi cục Thuế để làm căn cứ lập bộ. Từ năm 2022 trở đi thực hiện theo Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29 tháng 9 năm 2021 của Bộ Tài chính, người sử dụng đất kê khai vào tờ khai mẫu số 01/TK-SDDPNN và nộp tại UBND xã, phường. Đối với trường hợp chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất người sử dụng đất kê khai vào tờ khai mẫu số 04/TK-SDDPNN và nộp tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất.

Khi kê khai vào tờ khai, một số người nộp thuế khai không cụ thể chi tiêu địa chỉ nhận thông báo thuế (thiếu số nhà, đường phố), không ghi số điện thoại, do đó công tác xử lý hồ sơ và gửi thông báo thuế đã gặp nhiều khó khăn.

Để khắc phục những vướng mắc đó, hàng năm Chi cục Thuế đã phối hợp với UBND các xã, phường tăng cường công tác tuyên truyền về nghĩa vụ khai thuế, nộp thuế và hướng dẫn người nộp thuế kê khai đầy đủ các thông tin trên tờ khai, gần đây ngày 26/9/2023 Chi cục Thuế cũng đã ban hành Công văn số 2789/CCTKV-KTNDP về việc tăng cường phối hợp để hoàn thành nhiệm vụ thu, nộp thuế SDĐPNN năm 2023, theo đó, Chi cục Thuế đã đề nghị UBND các xã, phường, thị trấn chỉ đạo các thôn, tổ dân phố tiếp tục rà soát thửa đất chưa quản lý thu thuế, đồng thời phát hiện và thống kê các trường hợp người nộp thuế không sinh sống trên địa bàn hoặc thửa đất đã chuyển nhượng, tặng, cho... tổng hợp gửi Chi cục Thuế để có phương án xử lý. Đến nay Chi cục Thuế đã tiếp nhận hồ sơ của một số xã, phường (Lộc Ninh, Đức Ninh Đông, Hải Thành) các xã, phường còn lại vẫn đang tiếp tục rà soát và sẽ điều chỉnh trong kỳ lập bộ thuế SDĐPNN năm 2024.

- Trả lời ý kiến của cử tri phường Đồng Phú:

Tại khoản 1, Điều 18 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP quy định về Thời hạn nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

“a) Thời hạn nộp thuế lần đầu: Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của cơ quan thuế.

Từ năm thứ hai trở đi, người nộp thuế nộp tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp một lần trong năm chậm nhất là ngày 31 tháng 10.

b) Thời hạn nộp tiền thuế chênh lệch theo xác định của người nộp thuế tại Tờ khai tổng hợp chậm nhất là ngày 31 tháng 3 năm dương lịch tiếp theo năm tính thuế”

Người nộp thuế chậm nộp tiền thuế so với thời hạn quy định (nêu trên) thì phải nộp tiền chậm nộp, mức tính tiền chậm nộp bằng 0,03%/ngày tính trên số tiền thuế chậm nộp.

Theo quy định, cơ quan Thuế chỉ ban hành thông báo nộp thuế một lần trong năm, nhưng để giúp cho công tác thu nợ đọng thuế đạt hiệu quả, sau lần thu tập trung đợt 1 Chi cục Thuế tiếp tục ban hành thông báo nộp thuế đối với các trường hợp còn nợ thuế. Một số trường hợp sau khi thu đợt 1 kê khai bổ sung (do thửa đất có biến động các căn cứ tính thuế, biến động về người nộp thuế), sau khi điều chỉnh cơ quan thuế ban hành thông báo để người nộp thuế biết và thực hiện. Qua tìm hiểu, ý kiến cử tri phường Đồng Phú là ý kiến của ông Nguyễn Đình Long, mã số thuế 8173701171 ở tại 56 Hà Văn Cách, TDP 9, phường Đồng Phú trên thông báo nộp thuế đợt 1 ghi tổng số tiền thuế phải nộp 376.794 đồng nhưng tại điểm thu tập trung, cán bộ viết biên lai đã viết nhầm số tiền 374.794 đồng dẫn đến thiếu 2.000 đồng, do đó Chi cục Thuế đã ban hành thông báo nộp thuế đợt 2 là số

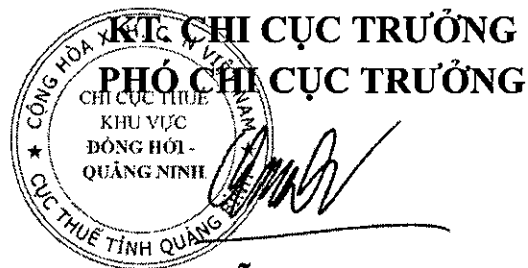
tiền thuế còn nợ. Cán bộ ủy nhiệm thu phường Đồng Phú đã gặp gia đình ông Long nhận sai sót và đã được gia đình ông Long thông cảm cho khuyết điểm trên.

Chi cục Thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh xin nghiêm túc tiếp thu các ý kiến của cử tri và sẽ có những chỉ đạo sao sát hơn để ngày càng nâng cao chất lượng quản lý thu, nộp thuế song song với việc nâng cao chất lượng phục vụ người nộp thuế.

Vậy, Chi cục Thuế khu vực Đồng Hới - Quảng Ninh xin báo cáo UBND thành phố Đồng Hới theo quy định. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo CCT(đề biết);
- Đội Thuế số 3, và 4;
- Lưu: VT, KTNDP.



Nguyễn Hữu Chính

BÁO CÁO

V/v trả lời kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 12- HĐND TP khóa XXII

Thực hiện công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của UBND thành phố Đồng Hới V/v tham mưu giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri kỳ họp thứ 12- HĐND TP khóa XXII, bệnh viện đa khoa thành phố Đồng Hới xin báo cáo như sau:

Ý kiến của cử tri xã Thuận Đức: Hiện tại công tác khám, chữa bệnh và chuyển tuyến của Bệnh viện đa khoa thành phố Đồng Hới còn nhiều bất cập; một số trường hợp chưa được kịp thời nhằm đảm bảo tính mạng cho người dân. Đề nghị bệnh viện có chấn chỉnh trong công tác khám bệnh, chẩn đoán bệnh và kịp thời trong việc chuyển tuyến.

Bệnh viện trả lời ý kiến của cử tri:

Trong quá trình khám chữa bệnh, bệnh viện luôn thực hiện đúng quy chế, quy trình chuyên môn do Bộ Y tế ban hành. Bệnh nhân đến khám, điều trị tại đơn vị được các y bác sĩ tận tình chăm sóc, điều trị theo đúng phác đồ, đúng thuốc, đúng bệnh, cung cấp các dịch vụ tốt nhất cho bệnh nhân nhằm đáp ứng sự hài lòng cho người bệnh. Những trường hợp bệnh nhân nặng, vượt quá khả năng chuyên môn, được bệnh viện tổ chức điều trị, cấp cứu ban đầu sau đó chuyển tuyến kịp thời theo đúng quy định.

Cử tri chưa chỉ rõ bất cập ở bước nào trong công tác khám, chữa bệnh, chuyển tuyến và trường hợp cụ thể nào chuyển viện chưa kịp thời gây ảnh hưởng đến tính mạng cho bệnh nhân nên bệnh viện không có cơ sở để trả lời cụ thể.

Trên đây là trả lời ý kiến cử tri của bệnh viện đa khoa thành phố Đồng Hới, kính báo cáo HĐND thành phố Đồng Hới.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND TP;
- UBND TP;
- Đại biểu HĐND TP;
- VP HĐND-UBND TP;
- Lưu VT, KH TH.



**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐỒNG SƠN**

Số: 765/BC-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Sơn, ngày 08 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XXII

Kính gửi: Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Hới

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 17/11/2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc tham mưu giải quyết và trả lời các ý kiến kiến nghị của cử tri tại trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII; UBND phường Đồng Sơn báo cáo như sau:

Nội dung (tại mục 12): Hiện tại ở tuyến đường 15A cũ (tuyến đường Lý Thái Tổ đi qua nhà hàng Tân Tây Hồ về xã Nghĩa Ninh) có tuyến mương thoát nước khi mưa lũ về. Nhưng qua quá trình đô thị hoá đã san lấp và cấp đất làm nhà ở, dẫn đến khi mưa lũ về một số hộ dân ở gần đó đã bị ngập úng. Đề nghị thành phố kiểm tra, có phương án giải quyết (cử tri phường Đồng Sơn).

Trả lời:

Tuyến đường 15A, tại tổ dân phố 7 phường Đồng Sơn (tuyến đường Lý Thái Tổ đi qua nhà hàng Tân Tây Hồ về xã Nghĩa Ninh) trước đây có 1 công thoát nước mưa chạy qua đường, đi theo tuyến đường 15A có tuyến mương đất thu nước về Ao cá (đất nuôi trồng thủy sản) đổ về tuyến kênh mương tổ dân phố 8 Đồng Sơn, Ao cá do ông Sửu khai hoang sử dụng, đến năm 2010 thì phần Ao cá của ông Sửu đã được cấp GCNQSD đất nuôi trồng thủy sản, đến năm 2020 được chuyển đổi qua đất vườn (BHK) và được gia đình san lấp. Cho nên nước không chảy vào ao cá như trước được mà chảy tràn qua đường vào nhà dân. Theo các loại bản đồ đo đạc trên địa bàn phường thì tuyến mương thoát nước trên không được đo đạc và quy hoạch cụ thể mà là tuyến mương tự phát vì vậy năm 2010 khi cấp GCNQSD đất cho ông Sửu là cấp đất giáp đường 15A, không có mương thoát nước.

Bên cạnh đó tuyến đường 15A cũ hiện nay có quy hoạch rộng 22,5m, chỉ có hệ thống mương thoát nước mặt đến giáp với điểm cuối của ngõ 309 đường Lý Thái Tổ. Tuyến mương cũ nằm sát phần đường nhựa 15A và trong phần đất thuộc quy hoạch đường 15A, vì vậy không đủ điều kiện để khôi phục tuyến mương cũ.

Qua kiểm tra, khi mưa về một số thời điểm có ứ đọng nước nhưng thời gian không kéo dài; mặt khác, do mặt đường cao hơn so với các hộ dân hai bên đường nên gây tình trạng nước không thoát kịp khi có mưa to và kéo dài. UBND


phường Đồng Sơn nhận thấy vẫn chưa có ảnh hưởng lớn đến đời sống sinh hoạt của nhân dân khu vực đó.

Vì vậy, UBND phường xin tiếp thu ý kiến của cử tri, tiếp tục nghiên cứu, theo dõi và sẽ có biện pháp xử lý khi có hiện tượng bất thường xảy ra. UBND phường Đồng Sơn xin trả lời đề cử tri trên địa bàn được rõ và Báo cáo UBND thành phố biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Quang Huy

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẮC LÝ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 906/BC-UBND

Bắc Lý, ngày 5 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố khóa XXII

Thực hiện Công văn số 2460/UBND-VP ngày 20/11/2023 của UBND thành phố Đồng Hới về việc tham mưu trả lời các kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố Đồng Hới khóa XXII. UBND phường Bắc Lý báo cáo như sau:

1. (Câu 13.1.) Ý kiến cử tri phường Nam Lý: Hiện tại công ty TNHH - BITNEY Sơn Hà có văn phòng đại diện tại số 1 đường F325 phường Bắc Lý, Đồng Hới đang quảng cáo bán hàng bằng nhiều hình thức khác nhau, như: Tổ chức Hội nghị khách hàng; chia từng đội, tổ, nhóm vận động người dân mua sản phẩm với số lượng và giá thành cao...bán với giá tiền rất cao. Đề nghị thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng liên quan kiểm tra, chấn chỉnh, tránh trường hợp lợi dụng để bán hàng đa cấp...

Trả lời: Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND TP đã đề đạt lên Sở Y tế và được Sở Y tế Quảng Bình trả lời tại công văn số 3292/SYT-NVY ngày 29/11/2023 (có Công văn kèm theo).

(Câu 13.2.) Ý kiến cử tri phường Bắc Lý: Hệ thống thoát nước mặt thuộc địa bàn Tổ dân phố 2 phường Bắc Lý chảy về hệ thống mương tưới phục vụ nông nghiệp của công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Quảng Bình bị tắc, gây ngập cục bộ. Đề nghị có biện pháp giải quyết.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND thành phố đã phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra thực tế, tại ngõ 50 đường Hàn Thuyên TDP2 phường Bắc Lý. Qua kiểm tra tuyến đường nêu trên đã có hệ thống thu gom nước thải nhưng chưa được đầu tư hệ thống thu gom nước mưa. Mặt khác với địa hình thấp, có tình trạng người dân đầu nối nước mưa vào hệ thống nước thải dẫn đến khi mưa lớn lượng nước chảy vào hồ ga quá lớn dẫn đến trào ngược ra mặt đường gây ô nhiễm và ngập cục bộ như ý kiến cử tri phản ánh. Vừa qua, Ban QLDA Môi trường và Biến đổi khí hậu triển khai thi công gói thầu DH-1.1: Xây dựng hệ thống thoát nước mưa, nước thải và cống cấp 3 khu vực Bắc Lý nhưng đoạn đường này không thuộc phạm vi thực hiện của dự án. UBND phường Bắc Lý tiếp thu ý kiến, đề xuất với UBND thành phố xem xét đầu tư.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến cử tri trước kỳ họp thứ 12 - HĐND thành phố Đồng Hới khóa XXII. UBND phường Bắc Lý báo cáo Thường trực HĐND - UBND thành phố, Đại biểu HĐND thành phố và cử tri được biết./.

Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND TP Đồng Hới;
- VP HĐND-UBND TP Đồng Hới;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thành