

Số: ...../TB-UBND

Đồng Hới, ngày ..... tháng ..... năm 2025

**THÔNG BÁO**

**Điều chỉnh thông báo thu hồi đất thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy, địa bàn thành phố Đồng Hới (đợt 2)**

*Căn cứ Khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Công văn số 2119/UBND-KT ngày 18/11/2020 của UBND tỉnh về việc thỏa thuận hướng tuyến dự án nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy;*

*Căn cứ Quyết định số 532/QĐ-HĐTV ngày 19/09/2022 của Tổng Công ty Điện lực miền Trung về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Nâng cao khả năng mang tải đường dây 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy;*

*Căn cứ Quyết định số 7430/QĐ-EVNPC ngày 29/8/2021 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy;*

*Căn cứ Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Đồng Hới;*

*Căn cứ kết quả chỉnh lý địa chính và thống kê kết quả đo đạc chỉnh lý địa chính tại xã Nghĩa Ninh, thành phố Đồng Hới do Công ty TNHH Tư vấn dịch vụ Tài nguyên và Môi trường lập ngày 27/6/2024 được Sở Tài nguyên và môi trường ký duyệt ngày 05/7/2024 và điều chỉnh bảng Thống kê kết quả chỉnh lý địa chính được Sở Tài nguyên & Môi trường ký duyệt ngày 09/01/2025;*

*Căn cứ Thông báo số 275/TB-UBND ngày 21/11/2024 của UBND thành phố về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy, địa bàn thành phố Đồng Hới (đợt 2) và Thông báo số 294/TB-UBND ngày 04/12/2024 của UBND thành phố về việc đính chính Thông báo số 275/TB-UBND ngày 21/11/2024 của UBND thành phố Đồng Hới;*

*Xét Công văn số 208/CPCNPMU-ĐB ngày 14/01/2025 của Ban Quản lý dự án Lưới điện miền Trung về việc đề nghị điều chỉnh thông báo thu hồi đất cho thửa đất số 206(1), tờ bản đồ số 30 Dự án nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy và Tờ trình số: 312/TTr-TNMT ngày 20/01/2025 của Phòng Tài nguyên - Môi trường.*

UBND thành phố Đồng Hới điều chỉnh danh sách thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV TBA 110kV Đồng Hới - Lệ Thủy (đợt 2) kèm theo Thông báo số 275/TB-UBND ngày 21/11/2024 của UBND thành phố và Thông báo số 294/TB-UBND ngày 04/12/2024 của UBND thành phố Đồng Hới (có danh sách chi tiết kèm theo).

Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh chủ sử dụng đất thu hồi theo thông kê kết quả chỉnh lý địa chính (điều chỉnh, bổ sung) do Công ty TNHH Tư vấn dịch vụ Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/01/2025 được Sở Tài nguyên và môi trường ký duyệt ngày 09/01/2025.

Các nội dung khác tại Thông báo số 275/TB-UBND ngày 21/11/2024 của UBND thành phố và Thông báo số 294/TB-UBND ngày 04/12/2024 của UBND thành phố Đồng Hới vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

UBND thành phố thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trong khu vực và các cơ quan, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND TP;
- Các phòng: TN-MT, QLĐT, TC-KH, VP HĐND-UBND TP;
- Ban QLDA Lưới điện miền Trung;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD và Phát triển quỹ đất thành phố;
- UBND xã Nghĩa Ninh;
- Người có đất bị thu hồi, tài sản bị ảnh hưởng;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thăng Long**

(Phụ lục kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 01 năm 2025 của UBND thành phố  
Đồng Hới)

Thông báo số 275/TB-UBND ngày 21/11/2024 và Thông báo số 294/TB-UBND ngày 04/12/2024 của UBND thành phố Đồng Hới								Nay điều chỉnh							
TT	Tên người sử dụng, quản lý đất	Thửa đất số (chi tiết)		Diện tích trong phạm vi quy hoạch		Diện tích ngoài phạm vi QH CSD đề nghị thu hồi		TT	Tên người sử dụng, quản lý đất	Thửa đất số (chi tiết)		Diện tích trong phạm vi quy hoạch		Diện tích ngoài phạm vi QH CSD đề nghị thu hồi	
		Tờ bản đồ	Thửa số	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng			Tờ bản đồ	Thửa số	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng
1	Nguyễn Thị Đào	30	206(1)	59,2	CLN			1	Nguyễn Thị Tuyết Lan	30	206(1)	59,2	CLN		
<b>Tổng</b>				<b>59,2</b>				<b>Tổng</b>				<b>59,2</b>			