

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Hới. Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà UBND thành phố, số 88 Phạm Văn Đồng, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

1. Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng 24 thửa đất ở thuộc Dự án hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất khu đất ở tổ dân phố 10, phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới. Diện tích từ 152,5 m²/thửa đất đến 320,7 m²/thửa đất. Giá khởi điểm từ 1.470.000.000 đồng/thửa đất đến 3.700.000.000 đồng/thửa đất.

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)

Tiền đặt trước: Từ 05% đến 20% giá khởi điểm của từng thửa đất.

2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc quy định của pháp luật, phương án đấu giá và quy chế cuộc đấu giá. Mỗi hộ gia đình chỉ được cử một cá nhân tham gia đấu giá, có đầy đủ năng lực hành vi dân sự. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà.

3. Một số quy định để đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 trong cuộc đấu giá quyền sử dụng đất

- Cá nhân tham gia đấu giá gồm: người thực hiện nhiệm vụ đấu giá, người tham dự đấu giá, người đăng ký tham gia đấu giá và các cá nhân liên quan (sau đây gọi chung là người tham gia đấu giá) không có các triệu chứng nghi ngờ ho, sốt, khó thở.

- Trước khi tham gia buổi công bố giá phải có kết quả âm tính với SARS-CoV-2 còn giá trị trong vòng 72 giờ từ khi lấy mẫu. Không được tham gia buổi công bố giá nếu không xuất trình kết quả âm tính với SARS-CoV-2 theo đúng quy định và không được nhận lại khoản tiền đặt trước đã nộp.

- Những người đang trong quá trình cách ly tập trung, cách ly tại nhà, người đến từ vùng cấp độ 3, 4 không được trực tiếp nộp hồ sơ và tham gia buổi công bố kết quả trả giá mà phải ủy quyền cho người khác đủ điều kiện để thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Tự theo dõi sức khỏe, thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 như thực hiện đo thân nhiệt, đeo khẩu trang, sử dụng dung dịch sát khuẩn,... Thực hiện nghiêm túc thông điệp 5K của Bộ Y tế, giữ khoảng cách khi đăng ký tham gia đấu giá và tham gia đấu giá.

- Tuân thủ nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch của UBND tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố.

- Người đăng ký tham gia đấu giá tự chi trả các chi phí liên quan xét nghiệm.

- Người tham gia đấu giá nghiêm túc thực hiện những quy định trên và hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu không đảm bảo các quy định dẫn đến lây lan dịch bệnh.

4. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/11/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/11/2021. Cụ thể:

+ Từ ngày 09/11/2021 đến ngày 23/11/2021 thu tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà, địa chỉ: Số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

+ Riêng ngày 24/11/2021 thu tại hội trường Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 42 Trần Quang Khải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Xem tài sản: Từ ngày 16/11/2021 đến ngày 17/11/2021 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá (nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 16/11/2021 để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể);

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/11/2021 đến 17 giờ 00 phút 24/11/2021;
(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Tổ chức buổi công bố giá:

+ Đối với các thửa đất tại mục I, II, IV, V và VI của danh sách kèm theo Quyết định số 6265/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND thành phố: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 27/11/2021 tại hội trường Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 42 Trần Quang Khải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
(Phiếu trả giá của các thửa đất trên được bỏ vào thùng phiếu số 1)

+ Đối với các thửa đất tại mục III của danh sách kèm theo Quyết định số 6265/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND thành phố: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 27/11/2021 tại hội trường Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 42 Trần Quang Khải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
(Phiếu trả giá của các thửa đất trên được bỏ vào thùng phiếu số 2)

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Hới, Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình và UBND phường Bắc Lý.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty theo số điện thoại: 0232.3896333.

Đăng thông báo Lần 1 vào ngày 07/11/2021, Lần 2 vào ngày 10/11/2021.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT UBND TP Đồng Hới;
- Trang TTĐT Công ty ĐGHD Trường Hà;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ TP Đồng Hới;
- UBND phường Bắc Lý;
- Đài PT-TH Quảng Bình;
- Báo Quảng Bình;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu HS, VT./.



GIÁM ĐỐC

Hà Thị Lũy

Quảng Bình, ngày 08 tháng 11 năm 2021

BẢN NIÊM YẾT VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Hới. Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà UBND thành phố, số 88 Phạm Văn Đồng, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 24 thửa đất ở thuộc Dự án hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất khu đất ở tổ dân phố 10, phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị (ODT);

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Nguồn gốc tài sản: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá;

- Lô đất, thửa đất, tờ bản đồ, diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ: *(Có phụ lục chi tiết đính kèm)*

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ, các chi phí liên quan đến thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá; xem tài sản; nộp tiền đặt trước; tổ chức buổi công bố giá

- Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 09/11/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/11/2021. Cụ thể:

+ Từ ngày 09/11/2021 đến ngày 23/11/2021 thu tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà, địa chỉ: Số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

+ Riêng ngày 24/11/2021 thu tại hội trường Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 42 Trần Quang Khải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Xem tài sản: Từ ngày 16/11/2021 đến ngày 17/11/2021 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá (nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 16/11/2021 để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể);

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/11/2021 đến 17 giờ 00 phút 24/11/2021 vào tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Trường Hà;

+ Cách thức nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Hà:



- Số tài khoản: 166668886888; mở tại Ngân hàng TMCP Á Châu - Chi nhánh Quảng Bình.

- Số tài khoản: 0311000256868; mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình.

Người tham gia đấu giá phải nộp đúng, đủ số tiền đặt trước đã quy định của từng thửa đất.

Người tham gia đấu giá phải tự mình nộp tiền đặt trước để tham gia đấu giá. Nội dung nộp tiền ghi: "*nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới*".

Nếu nộp thay phải ghi rõ: "*nộp tiền đặt trước thay ông (bà)..... tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới*".

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Tổ chức buổi công bố giá:

+ Đối với các thửa đất tại mục I, II, IV, V và VI của danh sách kèm theo Quyết định số 6265/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND thành phố: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 27/11/2021 tại hội trường Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 42 Trần Quang Khải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

(Phiếu trả giá của các thửa đất trên được bỏ vào thùng phiếu số 1)

+ Đối với các thửa đất tại mục III của danh sách kèm theo Quyết định số 6265/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND thành phố: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 27/11/2021 tại hội trường Trung tâm dịch vụ việc làm thanh niên tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 42 Trần Quang Khải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

(Phiếu trả giá của các thửa đất trên được bỏ vào thùng phiếu số 2)

5. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp (Bỏ phiếu 01 lần duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ).

6. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

7. Đối tượng và điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a. Đối tượng tham gia đấu giá:

Hộ gia đình, cá nhân (gọi tắt là người tham gia đấu giá) thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai năm 2013, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở ổn định lâu dài theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

b. Điều kiện tham gia đấu giá:

Các đối tượng quy định tại điểm a mục này được đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất khi có đủ các điều kiện sau đây:

- Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất (*theo mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà ban hành*);

- Chấp hành tốt pháp luật về đất đai và phương án đấu giá đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt; thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và Quy chế này.

- Cam kết trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; chấp nhận tình trạng cơ sở hạ tầng hiện có; sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá; hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ; nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định;

- Cam kết thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá;

Mỗi hộ gia đình chỉ 01 cá nhân đăng ký tham gia đấu giá trên 01 thửa đất (nhiều người cùng chung hộ khẩu thì chỉ được 01 người đăng ký tham gia đấu giá nếu có đăng ký tham gia đấu giá thì không được đăng ký cùng thửa đất);

Người ký đơn đăng ký tham gia đấu giá phải tự mình thực hiện toàn bộ thủ tục để hoàn thiện nộp hồ sơ tham gia đấu giá và chỉ duy nhất người này được tham dự cuộc đấu giá, buổi công bố giá trừ trường hợp có giấy ủy quyền hợp lệ.

Người được ủy quyền khi đến tham gia đấu giá phải mang theo giấy chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân.

c. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá mua hồ sơ và chuẩn bị đầy đủ các giấy tờ theo yêu cầu và nộp trực tiếp cho Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà đúng ngày, giờ đã quy định.

8. Hồ sơ tham gia đấu giá:

Mỗi người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá gồm các loại giấy tờ sau:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà);

- Phiếu trả giá và Phong bì đựng phiếu trả giá (theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà);

- Giấy nộp tiền đặt trước;

- Phiếu thu tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (được mang đúng tên người tham gia đấu giá);

- Các loại giấy tờ nhân thân khác:

+ Đối với cá nhân: Chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân (trong thời hạn sử dụng) và hộ khẩu (Bản sao có chứng thực hoặc bản photocopy kèm bản chính để đối chiếu). Người tham gia đấu giá độc thân phải có giấy xác nhận tình trạng hôn nhân (bản chính hoặc bản sao còn hạn) (Mỗi người tham gia đấu giá nộp 01 bản).

+ Đối với vợ chồng: Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân (trong thời hạn sử dụng) của cả 2 vợ chồng và hộ khẩu gia đình. Nếu vợ chồng không



0
NG
J G
DAI
NG

cùng chung hộ khẩu phải nộp hộ khẩu của cả 02 vợ chồng và có Giấy đăng ký kết hôn (*Bản chính hoặc bản sao*). Nếu muốn chỉ mang tên vợ hoặc chồng thì phải có giấy cam kết tài sản riêng (*Bản chính hoặc bản sao*) (*Mỗi người tham gia đấu giá nộp 01 bản*).

+ Đối với trường hợp đồng sở hữu: Chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân (*trong thời hạn sử dụng*) và hộ khẩu của tất cả những người đồng sở hữu. Nếu thuộc đối tượng là cá nhân thì cung cấp các giấy tờ quy định của cá nhân, nếu thuộc đối tượng là vợ chồng thì cung cấp các giấy tờ quy định của vợ chồng.

- Giấy ủy quyền (nếu có);

9. Đối tượng không được tham gia đấu giá

Đối tượng không được tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016:

a. Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b. Người làm việc trong Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c. Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d. Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c mục này;

đ. Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

10. Một số quy định để đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 trong cuộc đấu giá quyền sử dụng đất

- Cá nhân tham gia đấu giá gồm: người thực hiện nhiệm vụ đấu giá, người tham dự đấu giá, người đăng ký tham gia đấu giá và các cá nhân liên quan (sau đây gọi chung là người tham gia đấu giá) không có các triệu chứng nghi ngờ ho, sốt, khó thở.

- Trước khi tham gia buổi công bố giá phải có kết quả âm tính với SARS-CoV-2 còn giá trị trong vòng 72 giờ từ khi lấy mẫu. Không được tham gia buổi công bố giá nếu không xuất trình kết quả âm tính với SARS-CoV-2 theo đúng quy định và không được nhận lại khoản tiền đặt trước đã nộp.

- Những người đang trong quá trình cách ly tập trung, cách ly tại nhà, người đến từ vùng cấp độ 3, 4 không được trực tiếp nộp hồ sơ và tham gia buổi công bố

kết quả trả giá mà phải ủy quyền cho người khác đủ điều kiện để thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Tự theo dõi sức khỏe, thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 như thực hiện đo thân nhiệt, đeo khẩu trang, sử dụng dung dịch sát khuẩn,... Thực hiện nghiêm túc thông điệp 5K của Bộ Y tế, giữ khoảng cách khi đăng ký tham gia đấu giá và tham gia đấu giá.

- Tuân thủ nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch của UBND tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố.

- Người đăng ký tham gia đấu giá tự chi trả các chi phí liên quan xét nghiệm.

- Người tham gia đấu giá nghiêm túc thực hiện những quy định trên và hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu không đảm bảo các quy định dẫn đến lây lan dịch bệnh.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà theo số điện thoại: 0232.3896333.

Niêm yết tại:

- Công ty ĐGHD Trường Hà;
- BQLDA ĐTXD&PTQĐ TP. Đồng Hới;
- UBND phường Bắc Lý;
- TT DVVL Thanh niên tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HSDG, VT./.



Hà Thị Lúy


1 -
TY
Á
H
IA
NG BƯ

PHỤ LỤC SỐ 01

**ĐÁU GIÁ QSD 12 THỪA ĐẤT Ở TẠI HẠ TẦNG KỸ THUẬT TẠO QUỸ ĐẤT
KHU ĐẤT Ở TỔ DÂN PHỐ 10, PHƯỜNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

(Kèm theo Bản niêm yết đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới ngày 08/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà)

TT	Lô đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
I	Các thửa đất khu A, hướng Tây Bắc, đường Đặng Thái Thân rộng 13,0m						
1	A21	144	135	160,0	1.540.000.000	150.000.000	500.000
2	A27	150	135	160,0	1.540.000.000	150.000.000	500.000
Cộng: 02 thửa đất				320,0	3.080.000.000		
II	Các thửa đất khu A, hướng Đông Nam, đường rộng 13,0m						
1	A4	127	135	164,0	1.740.000.000	150.000.000	500.000
2	A10	133	135	164,0	1.740.000.000	150.000.000	500.000
3	A12	135	135	164,0	1.740.000.000	150.000.000	500.000
4	A15	138	135	164,0	1.740.000.000	150.000.000	500.000
Cộng: 04 thửa đất				656,0	6.960.000.000		
III	Các thửa đất khu C, hướng Đông Bắc, đường Hoàng Sâm rộng 15,0m						
1	C2	175	142	168,0	2.020.000.000	200.000.000	500.000
2	C3	176	142	168,0	2.020.000.000	200.000.000	500.000
Cộng: 02 thửa đất				336,0	4.040.000.000		
IV	Các thửa đất khu C, hướng Tây Nam, đường rộng 13,0m						
1	C10	181	142	168,0	1.620.000.000	150.000.000	500.000
2	C9	182	142	168,0	1.620.000.000	150.000.000	500.000
Cộng: 02 thửa đất				336,0	3.240.000.000		
V	Các thửa đất khu E, hướng Bắc, đường Đặng Thái Thân rộng 13,0m						
1	E7	186	142	320,7	3.700.000.000	200.000.000	500.000
Cộng: 01 thửa đất				320,7	3.700.000.000		
VI	Thửa đất 187, hướng Tây, đường rộng 7,5m						
1	E8	187	142	198,2	1.490.000.000	150.000.000	500.000
Cộng: 01 thửa đất				198,2	1.490.000.000		
Tổng cộng: 12 thửa đất				2.166,9	22.510.000.000		



PHỤ LỤC SỐ 02

**ĐÁU GIÁ QSD 12 THỪA ĐẤT Ở TẠI HẠ TẦNG KỸ THUẬT TẠO QUỸ ĐẤT
KHU ĐẤT Ở TỔ DÂN PHỐ 10, PHƯỜNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

(Kèm theo Bản niêm yết đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới ngày 08/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà)

TT	Lô đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
Các thửa đất khu B, hướng Tây Bắc, đường rộng 13,0m							
1	B2	156	135	152,5	1.470.000.000	150.000.000	500.000
2	B3	157	135	157,8	1.520.000.000	150.000.000	500.000
3	B4	158	135	163,2	1.570.000.000	150.000.000	500.000
4	B5	159	135	169,0	1.630.000.000	150.000.000	500.000
5	B10	160	135	210,4	2.030.000.000	200.000.000	500.000
6	B11	161	135	220,9	2.130.000.000	200.000.000	500.000
7	B12	172	143	229,5	2.210.000.000	200.000.000	500.000
8	B13	173	143	231,0	2.230.000.000	200.000.000	500.000
9	B15	175	143	223,3	2.150.000.000	200.000.000	500.000
10	B19	178	143	198,2	1.910.000.000	200.000.000	500.000
11	B20	179	143	188,1	1.810.000.000	200.000.000	500.000
12	B21	180	143	176,8	1.700.000.000	150.000.000	500.000
Tổng Cộng: 12 thửa đất				2.320,7	22.360.000.000		



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG HÀ

CHÍNH LÝ ĐỊA CHÍNH

PHƯỜNG BẮC LÝ

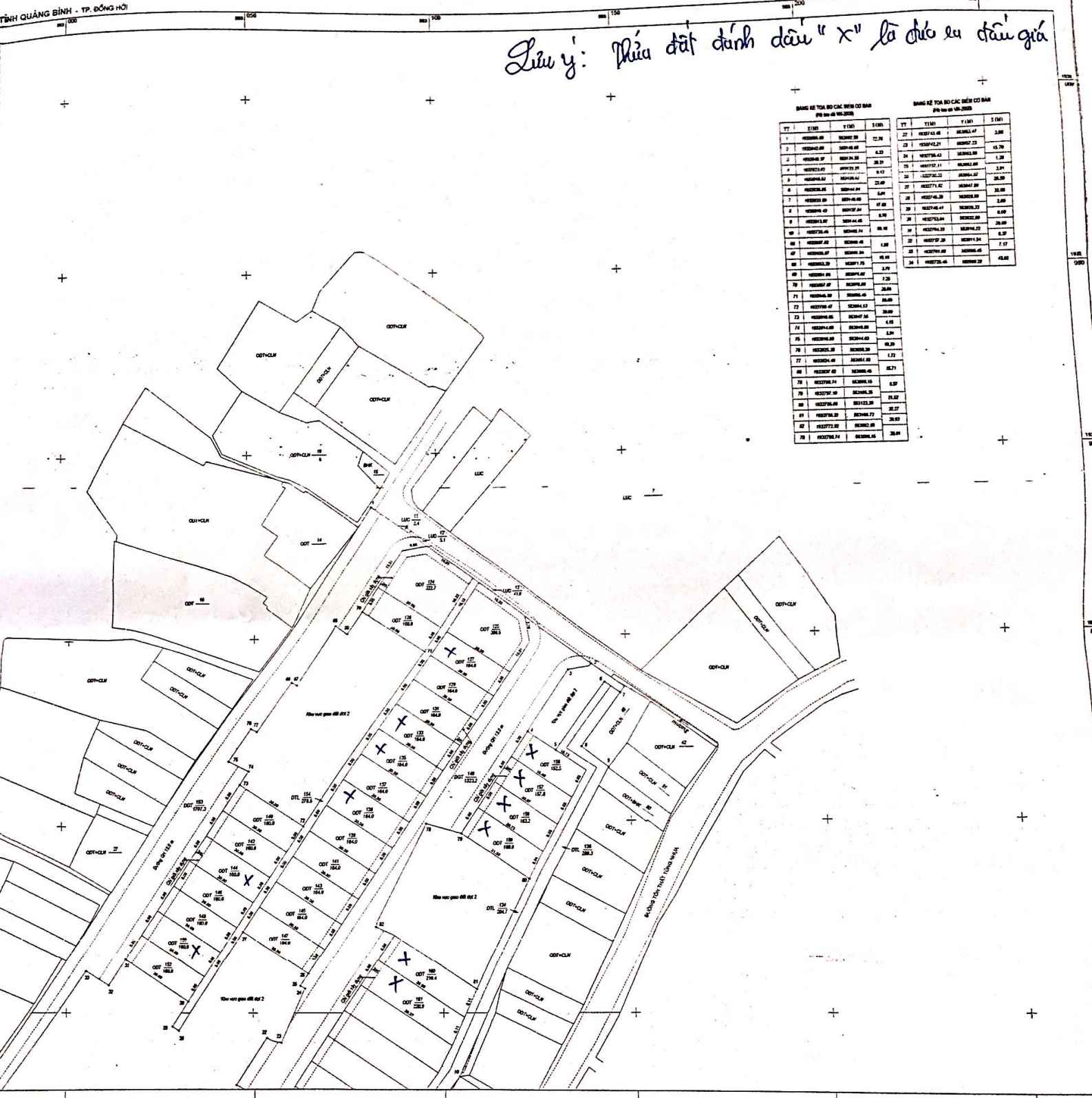
Tờ BĐDC số 135/B35.581-9-1)

KHU ĐẤT: HẠ TẦNG KỸ THUẬT TẠO QUỸ ĐẤT KHU ĐẤT Ở TỔ DÂN PHỐ 10, PHƯỜNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI (ĐỢT 1)
 (Kèm theo Quyết định giao đất số: QĐ-UBND ngày tháng năm 202 của UBND tỉnh Quảng Bình)

1	1
2	2

Lưu ý: Thửa đất đánh dấu "X" là thửa ưu đãi giá

BẢNG KẾ TOA ĐO CÁC ĐIỂM CỎ BAN			BẢNG KẾ TOA ĐO CÁC ĐIỂM CỎ BAN		
TT	T(Đ)	S(Đ)	TT	T(Đ)	S(Đ)
1	10000.00	10000.00	27	10000.00	10000.00
2	10000.00	10000.00	28	10000.00	10000.00
3	10000.00	10000.00	29	10000.00	10000.00
4	10000.00	10000.00	30	10000.00	10000.00
5	10000.00	10000.00	31	10000.00	10000.00
6	10000.00	10000.00	32	10000.00	10000.00
7	10000.00	10000.00	33	10000.00	10000.00
8	10000.00	10000.00	34	10000.00	10000.00
9	10000.00	10000.00	35	10000.00	10000.00
10	10000.00	10000.00	36	10000.00	10000.00
11	10000.00	10000.00	37	10000.00	10000.00
12	10000.00	10000.00	38	10000.00	10000.00
13	10000.00	10000.00	39	10000.00	10000.00
14	10000.00	10000.00	40	10000.00	10000.00
15	10000.00	10000.00	41	10000.00	10000.00
16	10000.00	10000.00	42	10000.00	10000.00
17	10000.00	10000.00	43	10000.00	10000.00
18	10000.00	10000.00	44	10000.00	10000.00
19	10000.00	10000.00	45	10000.00	10000.00
20	10000.00	10000.00	46	10000.00	10000.00
21	10000.00	10000.00	47	10000.00	10000.00
22	10000.00	10000.00	48	10000.00	10000.00
23	10000.00	10000.00	49	10000.00	10000.00
24	10000.00	10000.00	50	10000.00	10000.00
25	10000.00	10000.00	51	10000.00	10000.00
26	10000.00	10000.00	52	10000.00	10000.00
27	10000.00	10000.00	53	10000.00	10000.00
28	10000.00	10000.00	54	10000.00	10000.00
29	10000.00	10000.00	55	10000.00	10000.00
30	10000.00	10000.00	56	10000.00	10000.00
31	10000.00	10000.00	57	10000.00	10000.00
32	10000.00	10000.00	58	10000.00	10000.00
33	10000.00	10000.00	59	10000.00	10000.00
34	10000.00	10000.00	60	10000.00	10000.00
35	10000.00	10000.00	61	10000.00	10000.00
36	10000.00	10000.00	62	10000.00	10000.00
37	10000.00	10000.00	63	10000.00	10000.00
38	10000.00	10000.00	64	10000.00	10000.00
39	10000.00	10000.00	65	10000.00	10000.00
40	10000.00	10000.00	66	10000.00	10000.00
41	10000.00	10000.00	67	10000.00	10000.00
42	10000.00	10000.00	68	10000.00	10000.00
43	10000.00	10000.00	69	10000.00	10000.00
44	10000.00	10000.00	70	10000.00	10000.00
45	10000.00	10000.00	71	10000.00	10000.00
46	10000.00	10000.00	72	10000.00	10000.00
47	10000.00	10000.00	73	10000.00	10000.00
48	10000.00	10000.00	74	10000.00	10000.00
49	10000.00	10000.00	75	10000.00	10000.00
50	10000.00	10000.00	76	10000.00	10000.00
51	10000.00	10000.00	77	10000.00	10000.00
52	10000.00	10000.00	78	10000.00	10000.00
53	10000.00	10000.00	79	10000.00	10000.00
54	10000.00	10000.00	80	10000.00	10000.00
55	10000.00	10000.00	81	10000.00	10000.00
56	10000.00	10000.00	82	10000.00	10000.00
57	10000.00	10000.00	83	10000.00	10000.00
58	10000.00	10000.00	84	10000.00	10000.00
59	10000.00	10000.00	85	10000.00	10000.00
60	10000.00	10000.00	86	10000.00	10000.00
61	10000.00	10000.00	87	10000.00	10000.00
62	10000.00	10000.00	88	10000.00	10000.00
63	10000.00	10000.00	89	10000.00	10000.00
64	10000.00	10000.00	90	10000.00	10000.00
65	10000.00	10000.00	91	10000.00	10000.00
66	10000.00	10000.00	92	10000.00	10000.00
67	10000.00	10000.00	93	10000.00	10000.00
68	10000.00	10000.00	94	10000.00	10000.00
69	10000.00	10000.00	95	10000.00	10000.00
70	10000.00	10000.00	96	10000.00	10000.00
71	10000.00	10000.00	97	10000.00	10000.00
72	10000.00	10000.00	98	10000.00	10000.00
73	10000.00	10000.00	99	10000.00	10000.00
74	10000.00	10000.00	100	10000.00	10000.00



Ngày 19 tháng 4 năm 2020
 QUẢN TRICH ĐO Đ量的
 CÔNG TÍNH ĐO Đ量的
 TÍNH ĐO Đ量的
 QUẢN TRICH ĐO Đ量的
 QUẢN TRICH ĐO Đ量的

Tỉ LỆ 1:500

Kiểm tra, ngày 22 tháng 4 năm 2020
 PHÒNG ĐO Đ量的, BAN ĐO Đ量的 VÀ VIỆN THAM TRƯỞNG PHÒNG ĐO Đ量的

Đơn vị, ngày 22 tháng 4 năm 2020
 BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
 KT. GIÁM ĐỐC
 PHÓ GIÁM ĐỐC

Lương Dũng Tiến
 Nguyễn Thành Hải
 Hoàng Quốc Văn



tháng 4 năm 2020
 BAN TRỊCH ĐO
 TS VÀ KT HOÀNG DŨNG
 GIÁM ĐỐC
 Hoàng Dũng Tiến

TỈ LỆ 1:500

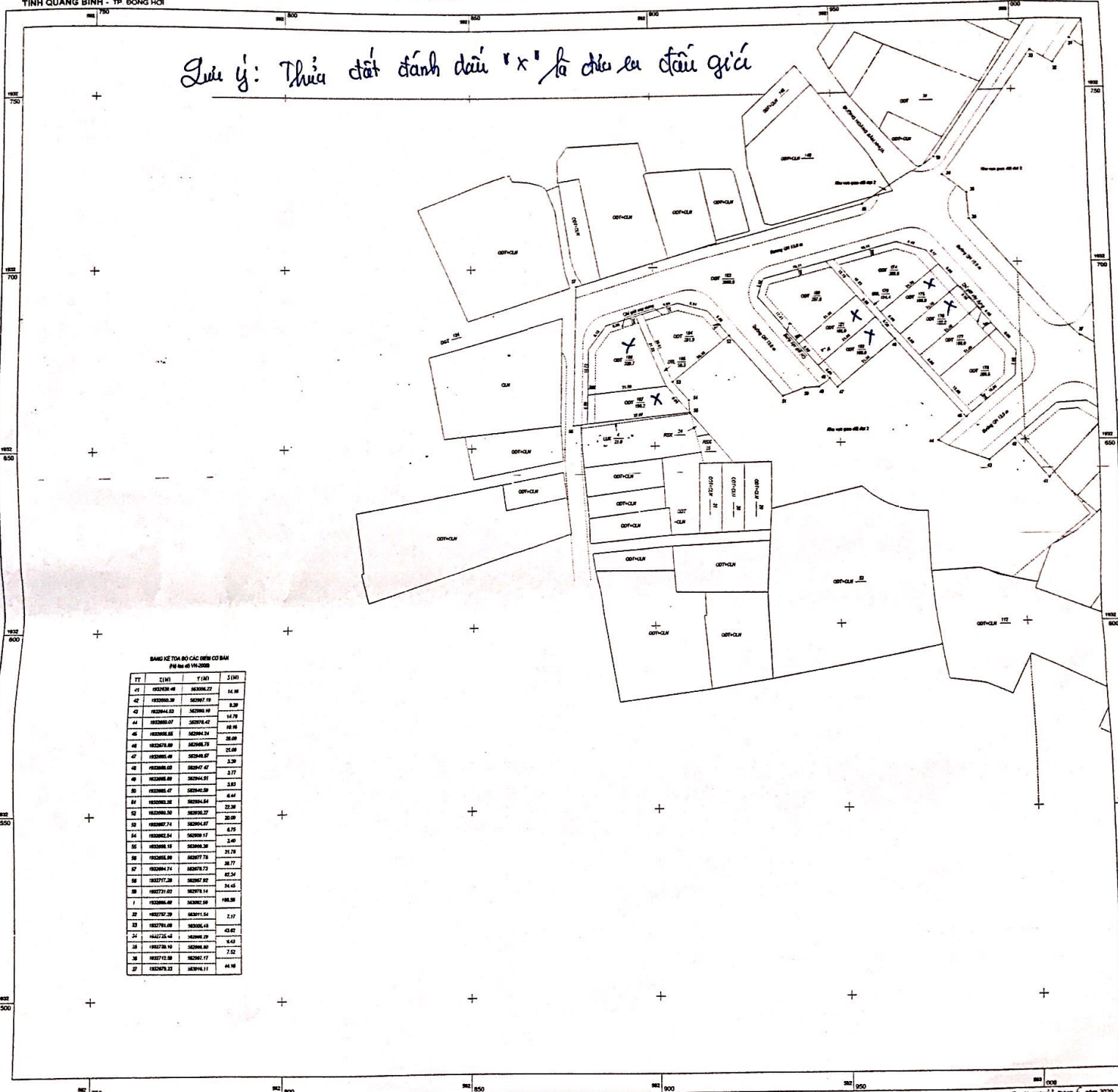
CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH

PHƯỜNG BẮC LÝ
 Tờ BĐDC số 142 (935 561-B - B)
 KHU ĐẤT: HA TẦNG KỸ THUẬT TẠO QUỸ ĐẤT KHU ĐẤT Ứ TỒ DÂN PHỐ 10, PHƯỜNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI (MT 1)
 (Kèm theo Quyết định giao đất số: QB-UBND ngày tháng năm 202 của UBND tỉnh Quảng Bình)



TỈNH QUẢNG BÌNH - TP. ĐỒNG HỚI

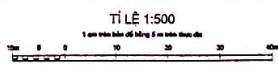
Lưu ý: Thửa đất đánh dấu 'x' là thửa lưu đầu giá



BẢNG KẾT QUẢ ĐO CÁC ĐƠN VỊ ĐO

TT	STT	V (M)	S (M)
01	007-CM-01	14,16	14,16
02	007-CM-02	8,39	8,39
03	007-CM-03	10,78	10,78
04	007-CM-04	10,16	10,16
05	007-CM-05	20,38	20,38
06	007-CM-06	22,50	22,50
07	007-CM-07	6,75	6,75
08	007-CM-08	2,40	2,40
09	007-CM-09	21,78	21,78
10	007-CM-10	38,77	38,77
11	007-CM-11	62,34	62,34
12	007-CM-12	34,46	34,46
13	007-CM-13	198,58	198,58
14	007-CM-14	7,17	7,17
15	007-CM-15	43,62	43,62
16	007-CM-16	9,43	9,43
17	007-CM-17	7,52	7,52
18	007-CM-18	44,16	44,16

Ngày 17 tháng 6 năm 2020
 QUẢN TRICH ĐO
 CÔNG CHỨC ĐO
 TỈNH QUẢNG BÌNH
 ĐỒNG HỚI
 Lương Dũng Tiến



Kiểm tra, ngày 22 tháng 6 năm 2020
 PHÒNG ĐO ĐẠC BÀN ĐO VÀ YÊN THAM
 TRƯỞNG PHÒNG ĐO ĐẠC
 Ngày 22 tháng 6 năm 2020
 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
 TỈNH QUẢNG BÌNH
 QUẢN ĐỐC
 Hoàng Quốc Việt

đầu "x" là chĩa lau đầu giá

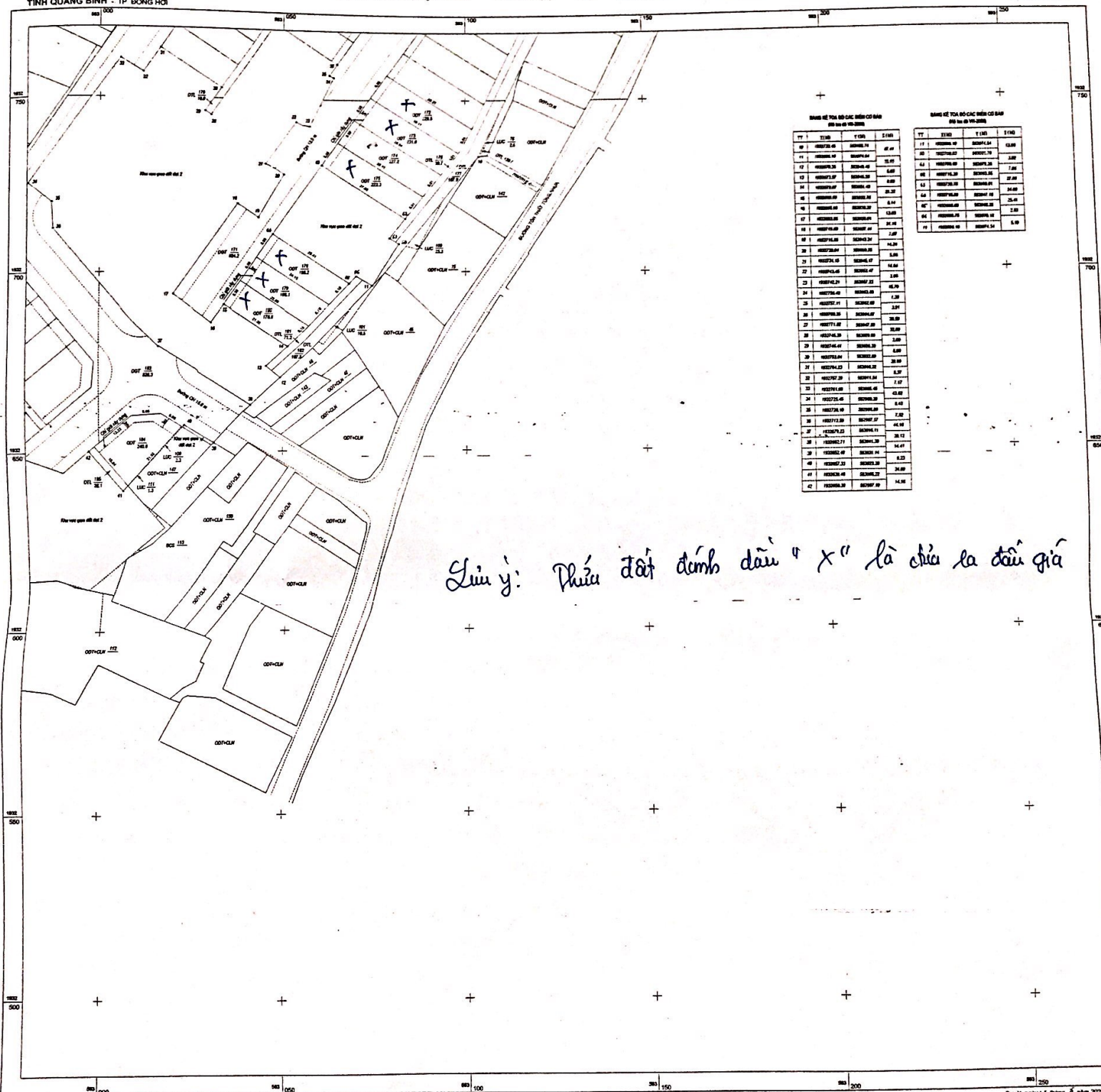


CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH

PHƯƠNG BẮC LÝ
 Tờ BĐDC số 143 (935 561-9 - 5)
 KHU ĐẤT: HA TẦNG KỸ THUẬT TẠO QUỲ ĐẤT KHU ĐẤT Ở TỔ DÂN PHỐ 10, PHƯƠNG BẮC LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI (ĐỢT 1)
 (Kèm theo Quyết định giao đất số: QĐ-UBND ngày tháng năm 202 của UBND tỉnh Quảng Bình)

1	1
2	2

TỈNH QUẢNG BÌNH - TP. ĐỒNG HỚI



BẢNG KẾ TOA MỘT SỐ CÁC ĐƠN VỊ ĐO Đ量的

TT	TÊN	TỔNG	ĐƠN VỊ
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42

Lưu ý: Những đất đánh dấu "X" là thửa là đất giá

Ngày 17 tháng 4 năm 2020
 CƠ QUAN TRÍCH BỐ
 CÔNG TRÌNH: KHU ĐẤT Ở TỔ DÂN PHỐ 10
 CÔNG TÁC: CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH
 Hoàng Dũng Tiến

TỈ LỆ 1:500
 1 cm trên bản đồ bằng 5 m trên thực địa

Kiểm tra, ngày 22 tháng 4 năm 2020
 PHÒNG ĐO BẠC BAN ĐO VÀ YÊN THĂM
 TRƯỞNG PHÒNG: Nguyễn Thành Misa

Đánh, ngày 27 tháng 4 năm 2020
 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
 KT. GIÁM ĐỐC: Hoàng Quốc Việt

